ACTA SESION ORDINARIA CONCEJO COMUNA DE TALCA

En el nombre de Dios, se abre la sesión.

En Talca, a 25 de Julio del Año 2012, siendo las 17:15 horas, se inicia la sesión ordinaria del Concejo Comuna de Talca, dirigida por su Presidente y Alcalde de la I. Municipalidad de Talca, **Señor JUAN CASTRO PRIETO**, contando con la participación de los siguientes Concejales :

SR. LUIS VIELMA ALFARO
SR. MANUEL YAÑEZ OLAVE
SR. PATRICIO HERRERA BLANCO
SR. RUBEN ALBORNOZ DACHELET
SR. MANUEL SAAVEDRA ROJAS
SR. CARLOS RAMIREZ PALMA
SR. JULIO CHERIF PEREZ

SR. YAMIL ALLENDE YABER

: SECRETARIO MUNICIPAL

Se excusa la asistencia de la Concejala señora Paulina Elissetche H.

Las materias analizadas en esta sesión fueron las siguientes :

- 1.- **Acuerdo para aprobar Modificación Presupuestaria de Salud.**
- 2.- **Acuerdo para suscribir contrato de la Propuesta Pública :**
 - **Reposición Veredas Sector Chorrillos y Otros, Talca.**
- 3.- **Aprobar como cometido de Concejo asistencia de señores Concejales a:**
 - **"Congreso Interregional de Educación y Autoridades Locales", a realizarse en Termas de Quinámavida, las fechas 16, 17 y 18 de Agosto 2012, organizado por la Asociación de Municipalidades Región del Maule.**
- 4.- **Acuerdo para fijar plazo a comodato otorgado a Junta de Vecinos Villa Los Lagos.**

5.- Solicitudes de exención cancelación derechos de aseo :

- Señora Eulogia Navarro Neira,
- Señora Benedicta Figueroa Moya,
- Señor Erasmo Alarcón Lazo,
- Señora Inés Bustos Araya,
- Señora María Ortega Vásquez.

6.- Solicitud de Patente de Alcohol :

- Restaurant Diurno, a nombre de Servicios Gastronómicos CAFRA SPA.

Tabla Complementaria :

1.- Acuerdo para aprobar funciones a Honorarios.

2.- Solicitud de Patente de Alcohol :

- Giro Restaurant Diurno y Nocturno, a nombre de Café de la Esquina SPA.

3.- Acuerdo para suscribir contrato de la Propuesta Pública :

- "Construcción Plaza Activa sector El Tabaco, Comuna de Talca".
- "Reposición Refugios Peatonales Calle 2 Norte, entre 2 Poniente y 11 Oriente de Talca",
- "Reposición de veredas Calle 1 Oriente entre 1 y 2 Sur, Talca,
- "Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación, diversos sectores de Talca".

4.- Acuerdo para renovar Patentes de Alcohol, correspondiente al segundo semestre 2012.

5.- Acuerdo para aprobar costos de operación y mantención del Proyecto :

- "Implementación medidas de seguridad vial cruce peatonal escolar calle 11 Oriente 7 Norte, Talca".

1° PUNTO : Acuerdo para aprobar Modificación Presupuestaria de Salud.

Señor Allende, indica que este tema quedó pendiente la sesión pasada.

Señorita Isabel Castillo, con fecha 18 de julio se presentó la modificación presupuestaria de Salud, en donde hubo un punto del aumento del per cápita por 350 millones de los cuales 300 millones iban a la construcción del centro de salud nor oriente y 50 millones a aumentar el gasto en sueldos, esto último tuvo observaciones y se pidió una explicación más acabada de ese aumento en gasto.

Es importante mencionar que ese aumento en gasto es producto del aumento del per cápita, también se solicitó un comparativo del año 2011 con el 2012 para saber qué había sucedido con ese ítem. En el 2011 se tenía un presupuesto inicial de 1.456 millones, y producto de modificaciones presupuestarias también por aumento del per cápita se quedó con un presupuesto vigente de \$2.004.000.000.- Finalmente se hizo la modificación por 548 millones de pesos, por lo que no es tan raro hacer modificaciones y aumentar el ítem de sueldos.

El año 2012 se partió con un presupuesto inicial de \$ 2.1833.960.000.-, y se necesita que se aumente en 350 millones con fondos que provienen del Ministerio por un aumento del per cápita, aclara que no se está solicitando aporte municipal.

En sesión de concejo del año pasado se aprobó la dotación horaria de salud en sesión ordinaria del 14 de septiembre los 2011, y se necesita aumentar el gasto en sueldos porque principalmente hay contrataciones el 2012 conforme a dotación aprobada el año pasado de 11 Médicos y 5 Dentistas todos saben muy bien que los Médicos se preocupan de la atención de morbilidad y de los pacientes crónicos, los dentistas atienden a usuarios que no están financiados por convenio, ambas dotación de profesionales son Categoría A, con remuneraciones bastante altas en comparación al resto, el sueldo de un Médico es \$1.180.000.-, por lo que esta cantidad valorizada anual alcanza a \$226.000.000.-, además hay nuevas contrataciones en Categoría B, Kinesiólogos, Matronas, Enfermeros y Tecnólogos Médicos, los Kinesiólogos en campaña de invierno son demasiado necesarios atienden principalmente a adultos mayores y niños con enfermedades respiratorias. Las Matronas enfocadas a todo lo que es la campaña del PAP, atención del cáncer cérvico uterino, valorizado la categoría B, asciende a \$103.000.000.-

También se tiene un aumento de nivel por carrera funcionaria y a junio de este año valorizado por cada una de las Categorías asciende a \$ 43.591.042.-

Por tanto la justificación de los 350 millones es, Médicos y Odontólogos 226 millones, aumento de la carrera funcionaria a junio son 44 millones, proyección a diciembre de 30 millones y en categoría B son 103 millones de los cuales se necesita financiamiento por 47 millones lo que hace un total del monto indicado, todo esto enmarcado en la dotación aprobada el año pasado.

Señor Herrera, cuando el Dr. Durán hace la presentación el año pasado, una nueva dotación es lo que se acaba de exponer y que fue aprobado por este Concejo dado que tenían financiamiento.

Señorita Isabel Cáceres, en septiembre del año pasado no completamente dado que se prepara para este año además que no se tenía información del per cápita, población válida y por eso que se mostró comparativo del año 2011 donde se hizo la misma modificación, aumento de sueldo por concepto del per cápita. Reitera que no es raro hacer modificaciones dado que no se tiene la cifra oficial del aumento del per cápita el año pasado fueron 548 millones y este año sólo son 350 millones.

Señor Herrera, está claro que eso hay que hacerlo, el tema es que cuando se hace la presentación de la nueva dotación y que fue aprobada se hizo con una cantidad de recursos, posteriormente cuando se aprueba el Presupuesto de Salud está contemplado esos dineros para cancelar la dotación de Salud.

Señorita Isabel Castillo, está en espera de la confirmación del aumento del per cápita y ahí se elabora la modificación presupuestaria.

Señor Herrera, consulta si ahora se trata sólo de regularizar la situación.

Señorita Isabel Castillo, incorporar el per cápita.

Señor Saavedra, la contratación de esos Médicos que se indicaron, consulta si posterior a la dotación aprobada.

Señorita Isabel Castillo, no, la dotación aprobada son 47 jornadas médicas, de las cuales este año se contrató a 11 Médicos con un total de 44.6 jornadas, por tanto se está dentro en la dotación aprobada.

Señor Alcalde, se podrían contratar más Médicos.

Señorita Isabel Castillo, sí, pero lamentablemente no hay.

Señor Yáñez, consulta si con lo que se tiene contratado se ha podido atender la demanda que presenta la ciudadanía, personalmente no ve ninguna dificultad, si se debe apoyar la contratación de más médicos sería lo más prudente no lo pone en duda y su posición es aprobar por el beneficio que representa.

Señor Alcalde, consulta si se aprueba.

Señor Ramírez, para él la modificación sigue sin aclararse, no se ha explicado el sentido, efectivamente se aprobó una dotación en septiembre, por tanto en diciembre cuando se presenta el presupuesto se debe hacer con los antecedentes necesarios para cubrir los sueldos en salud, lo que se aprobó, por tanto esos valores debieran estar para el año y no para una parte.

En el interior de eso es donde se genera la duda, la que le persiste, porque si se hace un presupuesto y no está bien, obviamente después necesitará complementar, distinto es si se hace en base a los cálculos respectivos conforme a la contratación de profesionales que se tiene ya que además ni siquiera se tiene la cantidad de profesionales que se indican, aún quedan cupos para ello; es decir, no se ha utilizado la cantidad de recursos presupuestados para esa cantidad de profesionales, de hecho muchos de ellos ni siquiera llegan a su trabajo, lo que consta porque los vecinos reclaman permanentemente.

El tema está en que efectivamente además de pedir que el per cápita de este año se incremente en una modificación presupuestaria 350 millones más para los salarios de esos profesionales, y es ahí donde personalmente se le genera la duda.

Señorita Isabel Castillo, lo que sucede es que se aumentó del per cápita no fue considerado en el presupuesto de diciembre.

Señor Ramírez, efectivamente, y no es posible porque en diciembre no se conocía sino que se tiene el antecedente después, pero lo considerado en la cantidad de profesionales y técnicos debe estar en el presupuesto, no puede ser inferior, deben estar dados los valores del año 2012, para eso es el presupuesto no es para otra cosa.

Señorita Isabel Castillo, el per cápita de este año tiene directa relación con las personas inscritas, si se aumentan los inscritos obviamente se necesita aumentar.

Señor Ramírez, no se puede aumentar el gasto.

Señorita Isabel Castillo, no es el gasto, cuando necesita hacer modificaciones presupuestarias le piden información válida que esté en papel, emitida por el servicio.

Señor Herrera, cuando el Dr. Durán hace la presentación, manifiesta que los recursos que se van a poner en el presupuesto son los mismos que existían para el año anterior, sin considerar el aumento del per cápita que iba a venir, por tanto lo que hay que corregir ahora es eso, incorporar al presupuesto dicho aumento, cuando se hizo el presupuesto estimativo de este año, lo que se aprobó fue que había un per cápita igual al del anterior, y en ese momento con esos recursos se supone que se financiaba.

Señorita Isabel Castillo, se supone que no.

Señor Herrera, entonces se aprobó algo que no correspondía hacer.

Señorita Isabel Castillo, se aprueban cosas según la demanda de los usuarios.

Señor Ramírez, el presupuesto que se aprobó era para 47 Médicos, consulta cuantos hay hoy trabajando en salud.

Señorita Castillo, 44,6 jornadas.

Señor Ramírez, entonces no debiera faltar recursos para cancelar dicha jornadas.

Señora Ivon Mella, el presupuesto se realiza con lo contratado el año pasado, cuando se presentó en septiembre la dotación para el año siguiente se considera que ese está cubierto por el aumento del per cápita, si ese no viene esa dotación no se puede contratar por no tener los recursos. Estos montos del per cápita no estaban considerados, y el presupuesto de la contratación se hizo en base a lo que se tenía, más una proyección.

Solicita se le envíe esta presentación al correo electrónico.

Señor Alcalde, consulta si se aprueba.

Los señores concejales aprueban.

Señor Herrera, solicita se le envíe el presupuesto aprobado, y el que está actualmente vigente, a fin de establecer una comparación de lo que ocurrió al respecto.

Señor Saavedra, se aprobaron hasta las Asignaciones que no estaba considerado, pero si se deben cancelar producto del desempeño difícil y que lo establece la ley, recursos que están, por eso le extraña que esto otro no esté un considerado.

ACUERDO N° 194 : El Concejo acuerda aprobar Modificación Presupuestaria de Salud.

2° PUNTO : Acuerdo para suscribir contrato de Propuesta Pública.

Señor Allende, corresponde a la Reposición Veredas sector Chorrillos y Otros Talca.

Señorita Bernardita Poblete, el proyecto consiste en un mejoramiento integral de las aceras de diversos tramos en sector aldaño al Regimiento Talca, se presentaron siete oferentes, evaluándolos a todos, los que están dentro del presupuesto, del plazo y requisitos formales.

De acuerdo al análisis, quien obtuvo mejor nota es Constructora OCP LTDA., por lo que se sugiere adjudicar en un monto de \$ 37.433.272, impuesto incluido, en un plazo de ejecución de 42 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno. Son un total de 1474 m².

Señor Saavedra, consulta si se continúa con el mismo estilo de la 2 Sur hacía el sur, tono rojo y plomo.

Señorita Poblete, señala que sí, contempla el mismo diseño.

Señor Allende, consulta si hay acuerdo.

Señor Cherif, consulta a que calles del sector Chorrillos corresponde exactamente.

Señorita Poblete, calles aledañas al Regimiento.

Señor Saavedra, dice veredas sector Chorrillos y Otros a que corresponde estos otros.

Señorita Poblete, en el mismo sector, aledaño al Regimiento.

Los señores Concejales aprueban.

ACUERDO N° 195 : El Concejo acuerda suscribir contrato de la Propuesta Pública "Reposición Veredas Sector Chorrillos y Otros, Talca, con Constructora OCP LTDA., en un monto de \$ 37.433.272, impuesto incluido, en un plazo de ejecución de 42 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno, con un total de 1474 m2.

Señor Allende, sugiere analizar propuestas públicas que están en Tabla Complementaria.

Tabla Complementaria :

3° PUNTO : Acuerdo para suscribir contrato de Propuestas Públicas.

Señor Allende, la primera es Construcción Plaza Activa sector el Tabaco Comuna de Talca.

Señorita Digna Roco, a la visita obligatoria terreno asistieron nueve oferentes, de los cuales sólo cuatro presentaron oferta.

Analizados los antecedentes uno quedó fuera, la boleta de seriedad de oferta no cumplía con el plazo establecido en bases, de los tres oferentes uno tampoco continúa por no presentar varios antecedentes solicitados, quedando finalmente dos para la evaluación, en los cuales uno presenta oferta por 47 millones y el otro oferente por \$46.522.322.-, obteniendo mejor calificación Constructora Alto CAREN S.A. con un plazo de ejecución de 48 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno.

La plaza activa se ubicará en 15 Sur 15 Oriente, se considera caja metálica de cierre, circuito para trote, máquinas de ejercicio, área central de juegos infantiles, equipamiento urbano, y ejecución de pavimento, terminaciones varias.

Señor Alcalde, consulta si se aprueba.

Los señores concejales aprueban.

Señor Allende, la propuesta siguiente es Reposición Refugios Peatonales calle 2 Norte entre 2 Poniente y 11 Oriente de Talca.

Señorita Claudia Torres, son 6 paraderos que se consideran, incluye el pavimento para que queden bien estabilizado, también considera basureros. Se presentó un solo oferente en la licitación, don Ricardo Escribano Villalta, cumple con todo los requisitos establecidos en las bases.

De acuerdo a la evaluación precio, plazo y cumplimiento requisitos formales, el oferente obtiene una nota siete, por ende se les sugiere adjudicar por un monto de \$ 48.600.005.-, impuesto incluido y con un plazo de ejecución de 99 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno.

Señor alcalde, consulta si se aprueba.

Los señores concejales aprueban.

Señor Allende, la siguiente es Reposición de Veredas Calle 1 Oriente entre 1 y 2 Sur, Talca.

Señorita Jocelin Pérez, corresponde a la reposición de baldosas microvibradas, además considera la incorporación de nuevas luminarias, macetas de hormigón y se proyecta demolición de veredas de pavimento existente, y reposición de bajada de rodados y soleras.

Señor albornoz, consulta si es por ambos lados.

Señorita Jocelin Pérez, indica que si, en este proyecto postularon cuatro oferentes, Constructora Nicing limitada quedó fuera de bases, por no contar con registro de contratista MINVU que se pedía. El presupuesto es de \$ 61.999.000.- Se analizó el presupuesto de oferentes que quedan cumpliendo todos, pero al analizar los plazos se dan cuenta que la Constructora Navas presenta uno superior al establecido, quedando fuera de bases. Criterios de evaluación son precio plazo y cumplimiento de requisitos.

Se evaluó a Juan Letelier Morales y Constructora Ingetalk Ltda., obteniendo mejor nota Juan Letelier Morales, por lo que se sugiere adjudicar por un monto de \$ 46.655.735.-, impuesto incluido, con un plazo de 39 días a contar de la fecha de entrega de terreno.

Señor Saavedra, consulta si se corrigió el modelo de las baldosas, en el sentido que la ranura no fuera tan profunda.

Señora Pamela Herrera, si, pero esta propuesta está desde antes de la publicación de la ordenanza, pero de ahora en adelante es conforme a lo indicado, pero estima que se puede conversar con la empresa y hacer la sugerencia para que considere dicha baldosa.

Los señores Concejales aprueban.

Señor Allende, y por último Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación diversos sectores de Talca.

Señora Verónica Reyes, son 7 multicanchas, lo disponible son 350 millones, se presentaron 8 oferentes , de los cual 2 quedaron fuera, los sectores son Villa Doña Consuelo, Población Camilo Henríquez, Villa El Esfuerzo, Villa La Paz, Villa Doña Clara, Villa Santa María de Colín y Villa Don Andrés II.

Criterios de evaluación 70% precio, 25% plazo y 5% cumplimiento de antecedentes, y se sugiere adjudicar las multicanchas a Constructora e inmobiliaria ALZA Limitada, en un plazo de 63 días corridos desde la fecha de entrega de terreno, y con un presupuesto aproximado total de 280 millones.

El promedio de cada cancha es aproximadamente 38 millones, son con cierre perimetral e iluminación.

Señor alcalde consulta si se aprueba.

Los Señor concejales aprueban.

ACUERDO N°196 : El Concejo acuerda suscribir contrato de las siguientes Propuestas Públicas :

- **Construcción Plaza Activa sector el Tabaco Comuna de Talca, con Constructora Alto CAREN S.A., por un monto de \$ 46.522.322.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 48 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno.**
- **Reposición Refugios Peatonales calle 2 Norte entre 2 Poniente y 11 Oriente de Talca, con Ricardo Escribano Villalta, por un monto de \$ 48.600.005.-, impuesto incluido y con un plazo de ejecución de 99 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno.**
- **Reposición de Veredas Calle 1 Oriente entre 1 y 2 Sur, Talca, a Juan Letelier Morales, por un monto de \$ 46.655.735.-, impuesto incluido, con un plazo de 39 días a contar de la fecha de entrega de terreno.**
- **Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación diversos sectores de Talca, a Constructora e Inmobiliaria Alza Limitada, de acuerdo a lo siguiente :**

Proyecto N° 1 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Doña Consuelo, Talca, por un total de \$ 39.620.487.- impuesto incluido con un plazo de ejecución de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 2 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Población Camilo Henríquez, Talca, por un monto total de \$ 40.032.917.-, impuesto incluido, con un plazo de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 3 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa El Esfuerzo, Talca, por un monto total de \$ 37.997.327.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 4 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa La Paz, por un monto total de \$ 37.709.585.-, impuesto incluido , con un plazo de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 5 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Doña Clara, por un monto de \$ 40.201.807.-, impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 6 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Santa María de Colín, por un monto de \$ 37.231.860.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 7 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Don Andrés II, Talca, por un monto total de \$ 37.231.860.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días contados desde la fecha de entrega de terreno.

5° PUNTO : acuerdo para aprobar costos de operación y mantención de Proyecto.

Señor Allende, el proyecto es Implementación medidas de seguridad vial cruce peatonal escolar calle 11 Oriente 7 Norte, Talca, y el documento de la Encargada del área de proyectos de inversión de la SECPLAN señala lo siguiente : En relación al proyecto que postulará a financiamiento al 2º llamado del Programa Transporte al Desarrollo, en el marco del Programa de Apoyo al Transporte Regional del Artículo 5º, a) de la Ley N° 20.378 y cuya postulación se realiza través de la SUBDERE Subprograma Emergencia MTT, se requiere contar con decreto alcaldicio con acuerdo del Concejo Municipal en donde se señale que este municipio se hará cargo de los costos operacionales y de mantención del proyecto.

Por motivo solicito someter a aprobación del Honorable Concejo Municipal los costos de operación y mantención de acuerdo a detalle adjunto :

Nº	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO ANUAL REFERENCIAL	MANTENCION REFERENCIAL
1	Implementación medidas de seguridad vial cruce peatonal escolar calle 11 Oriente 7 Norte, Talca	\$ 800.000.-	

Al mismo tiempo se requiere de un documento con acuerdo del Concejo Municipal que manifieste el interés por la ejecución de las obras, en un plazo máximo de 12 meses, posterior a la total tramitación del proyecto u obtención del estado aprobado, pudiendo este, tener una antigüedad máxima de seis meses previos a la presentación del proyecto.

Señor Albornoz, consulta cuáles son las medidas de seguridad que se aplicarían.

Señora Pamela Herrera, esto se gestó tan rápido porque se postuló un proyecto al MTT, que son refugios peatonales de la zona periférica de Talca, quedando un saldo aproximadamente de 11 millones de pesos, avisando ayer en la tarde que se daba la opción de si se lograba generar un proyecto se podía postular hoy día. Por el saldo existente y las cotizaciones que se hicieron, permite ejecutar ese cruce que es bastante conflictivo, y consiste en dos semáforos foto voltaicos con sensores solares, demarcación con tachas, agrandaron las vallas y remarcar nuevamente todo el cruce vial.

Señor Albornoz, entonces serían semáforos intermitentes.

Señora Pamela Herrera, sí y con la señalética del cruce peatonal.

Señor alcalde consulta cuando estarán los otros refugios.

Señora Pamela Herrera, sostuvo recién la aprobación y son adicionales a los otros refugios, se tiene todo cubierto en la zona centro, los que vienen ahora son 30 más, debiendo esperarse que llegue para la firma del convenio, solo ayer se obtuvo la aprobación.

Señor Herrera, aprueba, pero desea hacer una reflexión al respecto, lástima que se tenga que dar una solución cuando ha fallecido un niño, además que ese es un colegio particular subvencionado, sin embargo es una necesidad para todo Talca, pide como Municipio hacer un esfuerzo para implementar en cada uno de los pasos peatonales de los colegios municipales que son de responsabilidad propia, esto mismo, vale la pena por la seguridad todo los niños escolares de Talca, donde todos los día corren peligro en dichos cruces.

Indica que es pertinente suscribir convenios con los colegios particulares subvencionados dado que pueden disponer de recursos para apoyar esta iniciativa y debieran hacerlo, porque como responsabilidad corresponde velar por la seguridad de los espacios públicos, pero preferentemente la primera responsabilidad es con los colegios municipalizados.

Los niños del colegio particular requieren de seguridad también para lo cual es necesario establecer algún tipo de convenio que les permita disponer de recursos para dar solución.

Solicita al Alcalde considerar su propuesta y que desde la SECPLAN a futuro se postulen proyectos.

Señor Vielma, felicita por la iniciativa, es un tema que está presente lamentablemente por la desgracia ocurrida y pérdida de vida de un niño, se pueden ver muchos semáforos en la ciudad lo que antes no se había hecho, cita como ejemplo 2 Sur 12 Oriente, donde circula muchos estudiantes hacia el Terminal, los colectivos lo han llamado y agradece la gestión que ha hecho el Alcalde de instalar un semáforo dando solución a un histórico problema también está funcionando casi en forma normal el semáforo que se ubica frente al Parque las Rosas, que era muy requerido especialmente por los alumnos del Liceo comercial, establecimiento que pertenece municipio.

Dado que no hay Incidentes plantea la posibilidad de instalar un semáforo de iguales características que el que se presenta frente al Centro Teletón, donde se cruza constantemente aunque ahora los vehículos bajarán la velocidad producto del semáforo que se ubica en la Universidad de Talca y el que se acaba instalar frente Parque Las Rosas.

Destaca lo que se ha hecho y señala que no se puede tapar el sol con un dedo, ni decir que nos están haciendo las cosas, concuerda con la propuesta hace el Concejal Herrera, en el sentido de hacer alianza con los colegios particulares, pero también es importante destacar que la vida tanto de un niño que va un colegio particular como el que va a un colegio fiscal vale igual, reitera que es importante la preocupación y aprueba plenamente el proyecto presentado.

Señor Yáñez, cada uno pasa su aviso, no hará prorrata política ni de buena crianza, deben estar unidos tanto para los niños como para las personas de la tercera edad, y en tal sentido se está ejecutando la calle 5 Poniente entre 28 y 30 Sur, pero no se ha considerado ningún tipo de elemento frente a la escuela al culenar.

Señor alcalde, se aprueba el punto.

ACUERDO N°197 : el concejo acuerda aprobar costos de operación y mantención del proyecto que se indica :

N°	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO MANTENCION ANUAL REFERENCIAL
1	Implementación medidas de seguridad vial cruce peatonal escolar calle 11 Oriente 7 Norte, Talca	\$ 800.000.-

3° PUNTO : Aprobar como cometido de Concejo asistencia de señores Concejales a: Congreso Interregional de Educación y Autoridades Locales", a realizarse en Termas de Quinámavida, las fechas 16, 17 y 18 de Agosto 2012, organizado por la Asociación de Municipalidades Región del Maule.

Señor Alcalde, consulta si se aprueba.

Los señores concejales aprueban

ACUERDO N° 198 : Se acuerda aprobar como cometido de concejo asistencia de señores concejales a : "Congreso Interregional de Educación y Autoridades Locales", a realizarse en Termas de Quinámavida, las fechas 16, 17 y 18 de Agosto 2012, organizado por la Asociación de Municipalidades Región del Maule.

4° PUNTO : acuerdo para fijar plazo comodato otorgado Junta de Vecinos Villa los Lagos.

Señor Allende, indica que se recepcionó la nota requerida por el Concejo y dice : junto con saludarle solicitamos a ustedes nuestro Concejo Municipal, extender el plazo máximo de comodato que podemos acceder para así poder construir y después dirigir nuestra sede comunitaria, que se encuentra ubicada en calle 21 Sur con 2 1/2 Poniente Villa San José carpintero. Agrega que adjuntan además el certificado de vigencia de esta junta de vecinos.

Señor alcalde, consulta cuál es el plazo requerido.

Señor Allende, 30 años.

Los señores concejales aprueban.

ACUERDO N° 199 : el concejo acuerda otorgar un plazo de 30 años a comodato entregado a Junta de Vecinos Villa los Lagos.

5° PUNTO : Solicitudes de exención cancelación derechos de aseo.

Señor Allende, corresponde a la señora Eulogia Navarro Neira, señora Benedicta Figueroa Moya, señor Erasmo Alarcón Lazo, señora Inés Bustos Araya y señora María Ortega Vázquez, los antecedentes sociales correspondientes están en poder de los señores concejales.

Los señores concejales aprueban.

ACUERDO N° 200 : El Concejo acuerda aprobar exención cancelación derechos de aseo de las personas que se indican :

- **señora Eulogia Navarro Neira,**
- **señora Benedicta Figueroa Moya,**
- **señor Erasmo Alarcón Lazo,**
- **señora Inés Bustos Araya y**
- **señora María Ortega Vázquez.**

6° PUNTO : Solicitud de Patente de Alcohol.

Señorita Pavéz, es una patente de giro restaurant diurno, a ubicarse en avenida Circunvalación Oriente N° 1055, local 237 y 238, 2° Piso Mall plaza Maule, a nombre de Servicios Gastronómicos CAPRA SPA; se adjunta certificado autorización de Junta de Vecinos Villa Tabunco.

Agrega que ahí existía un giro restaurant, pero cambio de nombre y se optó por tener una patente nueva en el lugar.

Los señores concejales aprueban.

ACUERDO N° 201 : el concejo acuerda otorgar Patente de Giro Restaurant Diurno, a nombre de Servicios Gastronómicos CAFRA SPA.

Tabla complementaria :

2° PUNTO : Solicitud de patente de alcohol.

Señorita Pavez, corresponde al Giro restaurant diurno y nocturno a nombre de Café de la Esquina SPA, a establecerse en calle 1 Poniente N° 1231; se adjunta certificado autorización de Junta de Vecinos Plaza de Armas.

El local consta de dos pisos el primero, el primer piso contiene cocina, bodega, sala de basura y recinto destinado a comedores, en el segundo nivel se presenta una terraza hay una barra y comedores exteriores.

Señor Allende, consulta si hay acuerdo.

Los señores concejales aprueban.

ACUERDO N° 202 : el Concejo acuerda otorgar Patente de Giro Restaurant Diurno y Nocturno a nombre de Café de la Esquina SPA.

1° PUNTO : Acuerdo para aprobar funciones a Honorarios.

Señor Allende, estas funciones a honorarios están solicitadas por el encargado de recursos humanos :

- 1 locutor, para cumplir servicios de locución para actividad fiesta costumbrista del chancho,
- 40 cupos, para apoyo logístico consistente en atención de expositores en la feria costumbrista del chancho,
- 180 cupos, para personal de aseo y mantención para la actividad fiesta costumbrista del chancho.

Señor Ramírez, consulta para qué son los 40 cupos.

Señor Allende, apoyo logístico consistente en atención de expositores.

Señor Alcalde, y durará dos días.

Señor Saavedra, el año pasado era menos personal.

Señor Herrera, le parece exagerado pero aprobará igual.

Señor Vielma, la Fiesta ha crecido.

Señor alcalde, lo que sucede es que Carabineros pidió que en cada corte de calle haya personas estables, por eso aumentó el número.

Señor Saavedra, y Carabineros eso no lo puede hacer.

Señor alcalde, no tiene tanto personal, ese es el tema principal.

señor cherif, consulta si van a estar con identificación.

Señor alcalde, indica que sí.

Señor Allende, consulta si hay acuerdo.

Los señores concejales aprueban.

ACUERDO N° 203 : El Concejo acuerda aprobar las siguientes funciones a honorarios :

- 1 locutor, para cumplir servicios de locución para actividad fiesta costumbrista del chancho,
- 40 cupos, para apoyo logístico consistente en atención de expositores en la feria costumbrista del chancho,
- 180 cupos, para personal de aseo y mantención para la actividad fiesta costumbrista del chancho.

4° PUNTO : acuerdo para renovar Patentes de Alcohol correspondiente segundo semestre 2012.

Señorita pavés, indica que se preparó un informe para la renovación de las patentes de alcohol que contiene información del Primer Juzgado de policía local, Segundo juzgado, el Tercero aún no tiene infracciones a la Ley de Alcoholes, y un informe de Carabineros de la Tercera Comisaría que fue requerido respecto de los locales que han presentado un mayor problema para ellos, además de los informe de Inspección con las visitas que se hicieron en terreno.

Hay locales con una infracción, con dos y en tercer lugar está la patente 4117 que tiene varias a la Ley de Alcoholes desde la fecha de su otorgamiento, son del Segundo Juzgado de Policía Local.

Corresponde a una Patente de restaurant diurno, presenta una causa el 5 de enero por mantener abierto al público en horario de veda, por pagar 7 UTM, el 31 de enero por igual causa y está pendiente el fallo, la tercera infracción es del 16 de abril por igual causa y también está pendiente de fallo, la cuarta es del 23 de enero por extender licor a ebrio manifiesto, 7 UTM por pagar, la siguiente es del nueve de abril por expender licor sin alimento y está pendiente de fallo, el 12 de diciembre 2011 por expender licor sin alimento, 7 UTM por pagar, 5 de marzo por igual causa pendiente de fallo, y el 26 de diciembre de 2011 mantiene pista de baile en su interior, 7 UTM por pagar. Agrega que todas estas causas son del Segundo Juzgado y coincide con el informe de carabineros, son ocho infracciones.

El local se ubica en tres poniente N° 1033 entre 1 y 2 Sur, habían solicitado Patente para Cabaret pero no se les pudo otorgar, sólo de restorán.

Señor Vielma, consulta si en este semestre tiene esos partes.

Señorita pavés, indica que sí, agrega que se consideró hasta el mes de diciembre, porque cuando en el mes de enero se presentan los informes no alcanza a traer los partes de diciembre, las demás corresponden al Primer Semestre del año 2012.

Los señores concejales indican que no hay nada que hacer, no se renueva.

Señorita Pavés, el siguiente tiene dos infracciones, abierto al público en horario de veda sentencia cumplida, la segunda infracción del Primer Juzgado por expender licor a ebrio manifiesto, 2,5 UTM por pagar. Patente Rol 42090.

Los señores concejales acuerdan renovar.

Señorita Pavez, la siguiente también tiene dos infracciones del Primer Juzgado de Policía Local por expender licor a ebrio manifiesto y pendiente de fallo. La primera ocurrió en enero del 2012 y la segunda en abril, corresponde al Giro restaurant Rol 4626.

Los señores concejales acuerdan renovar.

Señorita Pavez, plantea patente Rol 41218 que tiene una sola infracción por expender licor a menor de edad y el tribunal declara incompetencia enviándose a la fiscalía. Indica que el local es un mini mercado ubicado en 19 Sur con 10 $\frac{1}{2}$ Poniente Villa Galilea, a nombre de María Eugenia Bascuñán Rodríguez.

Consulta si se renueva.

Señor Vielma, considera que sí, pero se debiera tener cuidado, fiscalizar.

Señor Saavedra, no aprueba la renovación.

Señor Albornoz, la renueva.

Señor Alcalde, consulta quienes están por renovar.

Señor Cherif, renueva, al igual que el Concejal Vielma, Concejal Albornoz, Concejal Herrera.

Señor Alcalde, quienes no renuevan.

Señor Saavedra, reitera que no renueva, tampoco aprueban renovar el Concejal Yáñez y Concejal Ramírez.

Señor Alcalde, se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente es una infracción por expender licor a ebrio manifiesto, Rol 42169, sentencia cumplida del 1er Juzgado Policía Local.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente también tiene una sola infracción, por no mantener a la vista del público cartel de penalidad de embriaguez, sentencia cumplida. Rol 41287.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente es Rol 42242, y tuvo infracción antes de otorgarse, del 2do. Juzgado Policía Local, del 2 de Abril 2012, por abierto al público con patente vencida, 10 UTM x pagar, pero en realidad no tenía patente, y después de otorgada no ha tenido infracción.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente Rol 42243 por abierto al público en horario de veda, 3 UTM por pagar.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 4101 a nombre de María Campos Ortega, Depósito de Bebidas Alcohólicas que no cumple con el Art. 14 que significa que está unida a la casa habitación, que no hay independencia.

Señor Vielma, consulta si solucionaría el problema.

Señorita Pavez, lo que ocurre es que una vez que se visita por segunda vez, cuando han cerrado, piden al Inspector nuevamente la fiscalización y como cumplen, se renueva; agrega que el 2do. informe aún no llega, si es positivo, se renovarían.

Concejales, entonces queda sujeta a ese informe.

Señorita Pavez, Patente con una infracción, por mantener conexión con casa habitación, Rol 41618, Mini Mercado, a nombre de Carlos Candia Encina, cuando fue visitado no tenía inconveniente, no hay observación.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 4470, licor a ebrio manifiesto, pendiente de fallo.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente es de Giro Restaurant, a nombre de María Carrasco Carrasco, Rol 4441 y 41655, y tiene una sola infracción por expender licor a ebrio manifiesto y está con sentencia cumplida.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 41867 a nombre de Víctor Carrasco Salgado, por expender licor a ebrio manifiesto, pendiente de fallo.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Patente Rol 414, Depósito de Bebidas Alcohólicas, el local estaba cerrado, debiendo realizarse el informe de nuevo.

Rol 42089, una infracción del 1er. Juzgado por expender licor a ebrio manifiesto, pendiente de fallo.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Patente Rol 481, corresponde a un Depósito de Bebidas Alcohólicas, infracción enviada al 1er. Juzgado Policía Local, por que colinda con establecimiento de frutos del país. Agrega que fue dejada sin efecto producto que en el lugar hay un almacén, y en una cesta habían papas, considerando que eran frutos del país, se envió nuevamente al Inspector y no es así, forma parte del almacén, lo otro corresponde a una gran superficie de expendio de semillas.

Rol 4522, a nombre de Jeannette Castillo González, Expendio de Cerveza, al 2do. Juzgado de Policía Local en Diciembre del 2011 una causa por tener abierto al público en horario de veda, sentencia cumplida, en Febrero del 2012, al mismo Juzgado, por igual causa, sentencia cumplida, y una tercera infracción por expender licor a ebrio manifiesto, 3,5 UTM por pagar. Tiene 3 infracciones.

Señor Alcalde, consulta si se renueva esta Patente.

Señor Albornoz, sugiere dar otra oportunidad.

Señor Yáñez, estas 3 infracciones las ve menos grave que vender licor a un niño, por tanto su voto es de apoyo para que continúe trabajando.

Señor Vielma, señor Albornoz y señor Cherif, aprueban.

Los demás señores Concejales aprueban también.

Señor Alcalde, se renueva.

Señorita Pavez, la patente siguiente tiene 2 infracciones, en Diciembre 2011 al 2do. Juzgado por estar abierto al público sin tener patente a la vista, sentencia cumplida, y la segunda infracción es por expender licor sin alimento, 7 UTM por pagar.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 41169, al 2do. Juzgado en Diciembre 2011, por problemas con el acceso principal, registrado por Calle 1 Sur N° 1482 amonestación.

Señor Yáñez, el contribuyente falleció.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 4228 Cencosud Retail S.A., ubicado en Avda. Colín 619, 27 Sur, presenta 3 infracciones que fueron previas al otorgamiento de la Patente, 2 en Diciembre 2011 y una en Febrero 2012, por venta y existencia clandestina de alcohol, sentencia cumplida.

Señor Alcalde, consulta si se renueva.

Los señores Concejales aprueban.

Señorita Pavez, Rol 41501, a nombre de María Cofré Muñoz, presenta una sola infracción, expender licor a ebrio manifiesto, 5 UTM x pagar.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 42098, Comercial e Inversiones Palencia Ltda, un infracción por expender licor sin alimentos, pendiente de fallo, de abril 2011 y además debe del período anterior 3 UTM.

Los señores Concejales indican que debe pagar todo para que se le renueve.

Señorita Pavez, Rol 4241, Comercializadora Santa Teresita Ltda, registra 2 infracciones de Diciembre 2011, expender licor a ebrio manifiesto, sentencia cumplida y expender licor sin alimentos, pendiente de fallo.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 41803, una infracción, expender licor sin alimentos, sentencia cumplida.

Rol 42005, Supermercado Alcoholes, una infracción por abierto al público con Patente vencida, sentencia cumplida.

Rol 4251, Mini Mercado Alcoholes, no cumple con Art. 3, letra h) y Art. 14, eso significar ejercer actividad distinta a la patente otorgada y además está unida a la casa habitación.

Agrega que muchas veces los mini mercado se utilizan como Botillería, no cumplen con tener un 10% de la superficie y el otro 90%. Se debe esperar un nuevo informe para ver si cumplió.

Rol 4372, 2 infracciones, Patente de Bar, ubicada en 12 Oriente N° 1024, 1 y 2 Sur, a nombre de Yolanda Domínguez, por expender licor a ebrio manifiesto, sentencia cumplida en Junio del 2012, y en Enero 2012 Bar que expende licor sin alimentos, no ha lugar al denuncia.

Rol 41953, Supermercado de Alcoholes, a nombre de John Escobar, ubicado en 21 Poniente 0673, una sola infracción, sin rótulo exterior, 1,3, UTM por pagar.

Los señores Concejales aprueban.

Rol 42192, Restaurant Diurno, a nombre de Miguel Espinoza Cofre, presenta 3 infracciones, en marzo por expender licor sin alimentos, sentencia cumplida, 23 de abril por expender licor a ebrio manifiesto, no ha lugar al denuncia y en enero 2012, por expender licor sin alimentos, debe 5 UTM.

Señor Saavedra, no aprueba.

Los demás señores Concejales aprueban.

Señorita Pavez, Rol 42193, Giro Restaurant a nombre de Miguel Espinoza, presenta una sola infracción, sin rótulo exterior, sentencia cumplida.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente es una Bodega Elaboradora, Distribuidora de vinos y licores, Rol 41777, por expender licor para ser consumido al interior del local, sentencia cumplida.

Se aprueba.

Señorita Pavez, la siguiente es el informe de un local cerrado, se debe esperar el siguiente informe, Rol 4168.

Rol 41861 tiene una sola infracción, Giro Restaurant, por no mantener a la vista del público el cartel de la penalidad de embriaguez, sentencia cumplida.

Rol 4764, Giro Restaurant, por igual causa que la anterior, sentencia cumplida.

Se aprueban.

Señorita Pavez, Rol 42167, Giro Restaurant Diurno, 2 infracciones, por expender licor a ebrio manifiesto, 4 UTM x pagar, expender licor sin alimentos, 4 UTM x pagar.

Los señores concejales indican que debe cancelar y después renovar.

Señorita Pavez, Rol 4555, Giro Expendio de Cerveza, sin rótulo exterior, amonestación.

Rol 41263, local no funciona, está en remodelación, es un Mini Mercado, si pide autorización para pagar fuera de plazo debe regularizar la propiedad.

Rol 41804, Giro Cabaret, por expender licor a ebrio manifiesto, pendiente de fallo.

Rol 42179, Giro Restaurant Diurno, sin rótulo exterior, amonestación.

Rol 41278, no ha sido informada aún por Inspección, tiene una sola infracción, por expender licor sin alimentos, sentencia cumplida.

Se aprueban.

Señorita Pavez, a continuación 2 locales cerrados, Rol 41964 tiene una infracción, por expender licor sin alimento, sentencia cumplida.

Rol 41965, Rol 4134, locales cerrados y la segunda presenta infracción por mantener conexión con casa habitación, sentencia cumplida, se debe esperar informe para saber si solucionó.

Rol 42210 - 42211, a nombre de Soledad González, Restaurant Diurno y Restaurant Nocturno, registra infracción por mantener abierto al público en horario de veda, pendiente de fallo.

A continuación 2 locales cerrados, Rol 462 y 4361.

Rol 4116, Depósito de Bebidas Alcohólicas, una infracción, por mantener conexión con casa habitación, sentencia cumplida. Los Inspectores visitaron y encontraron que no hay observación.

Rol 41271, Giro Mini Mercado, por mantener abierto al público en horario de veda, sentencia cumplida, los Inspectores visitaron y no tiene problema.

Rol 4458, Giro Expendio de Cerveza, por expender licor a ebrio manifiesto x pagar 3,5 UTM.

Rol 41970, Giro Salón de Baile, no hay observación, pero el local está siendo trabajado con un contrato de arriendo por Carlos Carrillo Pascal, y tiene una infracción que fue al 1er. Juzgado por expender licor a ebrio manifiesto, pendiente de fallo.

Rol 42147, Giro Restaurant Diurno, por expender licor a ebrio manifiesto, 3,5 UTM x pagar.

Rol 42148, Restaurant Nocturno, presente infracción por igual causa, 3,5 UTM x pagar.

Rol 4373, Giro Bar, tiene 2 infracciones, la primera del mes de enero por expender licor a ebrio manifiesto, sentencia cumplida, la segunda en junio por igual motivo, sentencia cumplida.

Se aprueban.

Señorita Pavez, Rol 42083, Giro Restaurant Diurno, por tener abierto al público en horario de veda, 4 UTM x pagar. No ha sido informado, se debe esperar.

Rol 468, a nombre de Ceferina Herrera Sepúlveda, Giro Depósito de bebidas alcohólicas, la titular se encuentra fallecida, está siendo trabajada por don Manuel Rojas, no hay observación, cumple con los requisitos.

Señor Vielma, consulta que sucede en esos casos.

Señor Allende, debe regularizar.

Señorita Pavez, debe hacer el cambio de nombre antes de cancelar el semestre.

Señor Saavedra, entonces queda pendiente.

Señorita Pavez, Rol 441, Giro Depósito de bebidas alcohólicas, debe corregir el rótulo, y seguramente va a requerir de un segundo informe.

Rol 42151, una infracción por mantener abierto público con patente vencida, sentencia cumplida. Está sin informe, es un Supermercado de Abarrotes y Comestibles, se debe esperar informe.

Rol 4740 - 41908, Giro Bar y Giro Restaurant Diurno, por mantener abierto al público en horario de veda, pendiente de fallo.

Se aprueban.

Señor Allende, sugiere analizar las con 3 infracciones o más, de tal manera que aquellas que tienen una - dos, se renueven automáticamente.

Señor Ramírez, consulta si dentro de esas que tienen 1 o 2, hay alguna de gravedad.

Señorita Pavez, señala que no.

Rol 41282, Restaurant Diurno, tiene 3 infracciones, (2) por expender licor a ebrio manifiesto, la primera no ha lugar al denunció y la otra está pendiente de fallo; la 3era. por expender licor sin alimentos, no ha lugar el denunció.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 42215, Restaurant Diurno, a nombre de María Opazo Rodríguez, registra 4 infracciones previas al otorgamiento de la Patente, se ubica en 1 Sur 1918, son de fecha diciembre 2011, todas por abierto al público sin patente a la vista, debe 8, 10 y 6 UTM.

Señor Ramírez, si se le aprobó al Santa Isabel que tenía lo mismo previo al otorgamiento de la patente.

Señor Alcalde, debe pagar antes de renovar.

Señorita Pavez, además falta el informe de Inspección.

Rol 42120, Giro Restaurant Diurno, 2 infracciones por expender licor a ebrio manifiesto, ambas sentencia cumplida.

Se aprueba.

Señorita Pavez, Rol 42173, Giro Cabaret, a nombre de Vergara Yañez y Compañía, en ese lugar está el cabaret, salón de baile, restaurant diurno y restaurant nocturno, presente 3 infracciones, Marzo 2012 por expender licor a ebrio manifiesto, 3,5 UTM x pagar, Diciembre 2011, sin rótulo exterior, sentencia cumplida, Diciembre 2011, por expender licor a ebrio manifiesto, 3 UTM x pagar.

Los señores Concejales indican que aprueban previo a la cancelación de las infracciones.

Señorita Pavez, plantea caso de Patente que no tiene infracción, Rol 4576 a nombre de Marta Villalobos, Giro Expendio de Cerveza, ubicado en 8 Oriente 4 Norte, kiosco ubicado en la Alameda, venta mote con huesillos, el titular falleció el año 2002, existe un contrato realizado en esa oportunidad, pero no se ha regularizado.

Señor Allende, mientras no regularice, no es posible.

Señorita Pavez, hoy recién se informó a través de Inspección, es una patente muy antigua, y a la persona se le otorgó una concesión, al igual que los otros locales.

Señor Alcalde, ese local no tiene baño, consulta como se renueva una patente de alcohol.

Señor Ramírez, el local de 3 Oriente con 1 Sur, tampoco tiene baño y está aprobado.

Señorita Pavez, en el subterráneo hay baños.

Señor Ramírez, el local no tiene.

Señor Alcalde, consulta cuál sería la solución para esa patente en la Alameda.

Señorita Pavez, no autorizar el pago y darle un tiempo para que regularice, la señora está fallecida, tiene un único hijo que es Carabinero, por tanto no puede disponer de la patente, está inhabilitado por ley.

Señor Alcalde, entonces como se renovará.

Señorita Pavez, es primera vez que aparece a través de un informe en todos estos años.

Señor Vielma, consulta quien ejerce hoy día.

Señor Albornoz, quien administra eso es el dueño de la Chanchería Caupolicán, 8 Oriente 2 y 3 Sur.

Señor Allende, lo que corresponde es regularizar, y si no tiene los elementos necesarios para cualquier patente de alcohol, será imposible.

Señor Alcalde, entonces eso está ilegal.

Señor Allende, consulta a qué nombre está la patente de mote con huesillos.

Señorita Pavez, a nombre de una persona distinta a la que aparece como propietaria y que está fallecida, no tiene el dato.

Señor Alcalde, entonces se debe regularizar el cambio de nombre y la propiedad, dado que hay una persona trabajando en lugar que no corresponde. Consulta si se cancela alguna concesión.

Señorita Pavez, está pagando su patente.

Señor Allende, el tema hoy día es la patente de alcohol, y de acuerdo a la ley sería ilegal renovarla, no cumple con los requisitos.

Señor Herrera, no hay que renovar la patente de alcohol, ese local debe seguir funcionando como Mote con Huesillos.

Señor Allende, eso está regularizado y a otro nombre.

Señor Alcalde, entonces no se renueva la patente de alcohol.

Señorita Pavez, y la última es el Rol 42020, no cumple Art. 14, eso significa que está unida a la casa habitación y depende del informe.

Señor Allende, se aprueba la renovación de Patentes de Alcohol en los términos indicados por el Concejo.

ACUERDO N° 204 : El Concejo acuerda autorizar renovación de Patentes de Alcoholes correspondientes al 2° Semestre del año 2012, de acuerdo a informe presentado por la Jefe de Patentes Comerciales.

Y acuerda no autorizar renovación de Patentes :

- Rol N° 42205 de Giro Restaurant Diurno, ubicado en 3 Poniente N° 1033, de propiedad de don Alfonso Arroyo Lazcano, y
- Rol 4576, ubicada en 8 Oriente con 4 Norte, por no corresponder su instalación en área verde.

Se levanta la sesión a las 19:00 horas.

ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONCEJO COMUNA DE TALCA

SESION EXTRAORDINARIA 25 DE JULIO 2012

ACUERDO N° 194 : El Concejo acuerda aprobar Modificación Presupuestaria de Salud.

ACUERDO N° 195 : El Concejo acuerda suscribir contrato de la Propuesta Pública "Reposición Veredas Sector Chorrillos y Otros, Talca, con Constructora OCP LTDA., en un monto de \$ 37.433.272, impuesto incluido, en un plazo de ejecución de 42 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno, con un total de 1474 m2.

ACUERDO N°196 : El Concejo acuerda suscribir contrato de las siguientes Propuestas Públicas :

- Construcción Plaza Activa sector el Tabaco Comuna de Talca, con Constructora Alto CAREN S.A., por un monto de \$ 46.522.322.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 48 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno.
- Reposición Refugios Peatonales calle 2 Norte entre 2 Poniente y 11 Oriente de Talca, con Ricardo Escribano Villalta, por un monto de \$ 48.600.005.-, impuesto incluido y con un plazo de ejecución de 99 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno.
- Reposición de Veredas Calle 1 Oriente entre 1 y 2 Sur, Talca, a Juan Letelier Morales, por un monto de \$ 46.655.735.-, impuesto incluido, con un plazo de 39 días a contar de la fecha de entrega de terreno.
- Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación diversos sectores de Talca, a Constructora e Inmobiliaria Alza Limitada, de acuerdo a lo siguiente :

Proyecto N° 1 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Doña Consuelo, Talca, por un total de \$ 39.620.487.- impuesto incluido con un plazo de ejecución de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 2 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Población Camilo Henríquez, Talca, por un monto total de \$ 40.032.917.-, impuesto incluido, con un plazo de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 3 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa El Esfuerzo, Talca, por un monto total de \$ 37.997.327.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 4 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa La Paz, por un monto total de \$ 37.709.585.-, impuesto incluido , con un plazo de 63 días corridos, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 5 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Doña Clara, por un monto de \$ 40.201.807.-, impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 6 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Santa María de Colín, por un monto de \$ 37.231.860.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días, contados desde la fecha de entrega de terreno.

Proyecto N° 7 : Construcción Multicancha con cierre perimetral e iluminación Villa Don Andrés II, Talca, por un monto total de \$ 37.231.860.- impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 63 días contados desde la fecha de entrega de terreno.

ACUERDO N°197 : el concejo acuerda aprobar costos de operación y mantención del proyecto que se indica :

N°	NOMBRE DEL PROYECTO	COSTO MANTENCION ANUAL REFERENCIAL
1	Implementación medidas de seguridad vial cruce peatonal escolar calle 11 Oriente 7 Norte, Talca	\$ 800.000.-

ACUERDO N° 198 : Se acuerda aprobar como cometido de concejo asistencia de señores concejales a : Congreso Interregional de Educación y Autoridades Locales", a realizarse en Termas de Quinámavida, las fechas 16, 17 y 18 de Agosto 2012, organizado por la Asociación de Municipalidades Región del Maule.

ACUERDO N° 199 : el concejo acuerda otorgar un plazo de 30 años a comodato entregado a Junta de Vecinos Villa los Lagos.

ACUERDO N° 200 : El Concejo acuerda aprobar exención cancelación derechos de aseo de las personas que se indican :

- señora Eulogia Navarro Neira,
- señora Benedicta Figueroa Moya,
- señor Erasmo Alarcón Lazo,
- señora Inés Bustos Araya y
- señora María Ortega Vázquez.

ACUERDO N° 201 : el concejo acuerda otorgar Patente de Giro Restaurant Diurno, a nombre de Servicios Gastronómicos CAFRA SPA.

ACUERDO N° 202 : el concejo acuerda otorgar Patente de Giro Restaurant Diurno y Nocturno a nombre de Café de la Esquina SPA.

ACUERDO N° 203 : El Concejo acuerda aprobar las siguientes funciones a honorarios :

- 1 locutor, para cumplir servicios de locución para actividad fiesta costumbrista del chancho,
- 40 cupos, para apoyo logístico consistente en atención de expositores en la feria costumbrista del chancho,
- 180 cupos, para personal de aseo y mantención para la actividad fiesta costumbrista del chancho.

ACUERDO N° 204 : El Concejo acuerda autorizar renovación de Patentes de Alcoholes correspondientes al 2° Semestre del año 2012, de acuerdo a informe presentado por la Jefe de Patentes Comerciales.

Y acuerda no autorizar renovación de Patentes :

- Rol N° 42205 de Giro Restaurant Diurno, ubicado en 3 Poniente N° 1033, de propiedad de don Alfonso Arroyo Lazcano, y
- Rol 4576, ubicada en 8 Oriente con 4 Norte, por no corresponder su instalación en área verde.